

AMZ DEVELOPERS

HAEDO · BUENOS AIRES

Int. Soria 857

12 UNIDADES · 2 Y 3 AMBIENTES · COCHERAS

Desarrollo residencial de cinco niveles en el corazón de Haedo.

Imágenes y plantas de carácter ilustrativo, no contractual. Medidas y superficies aproximadas sujetas a proyecto definitivo.

EL PROYECTO

Un edificio de escala humana

Int. Soria 857 es un edificio de cinco niveles en pleno Haedo, resuelto con una arquitectura sobria y materiales nobles. Doce unidades de 2 y 3 ambientes, con balcones, patios propios y terraza, pensadas para vivir cómodo y para invertir con respaldo.

- Planta baja: 2 departamentos y 2 cocheras.
- 1º, 2º y 3º piso: tres unidades de 2 ambientes con balcón.
- 4º piso: unidad de 3 ambientes con terraza y balcón.
- Ascensor.

Imágenes y plantas de carácter ilustrativo, no contractual. Medidas y superficies aproximadas sujetas a proyecto definitivo.

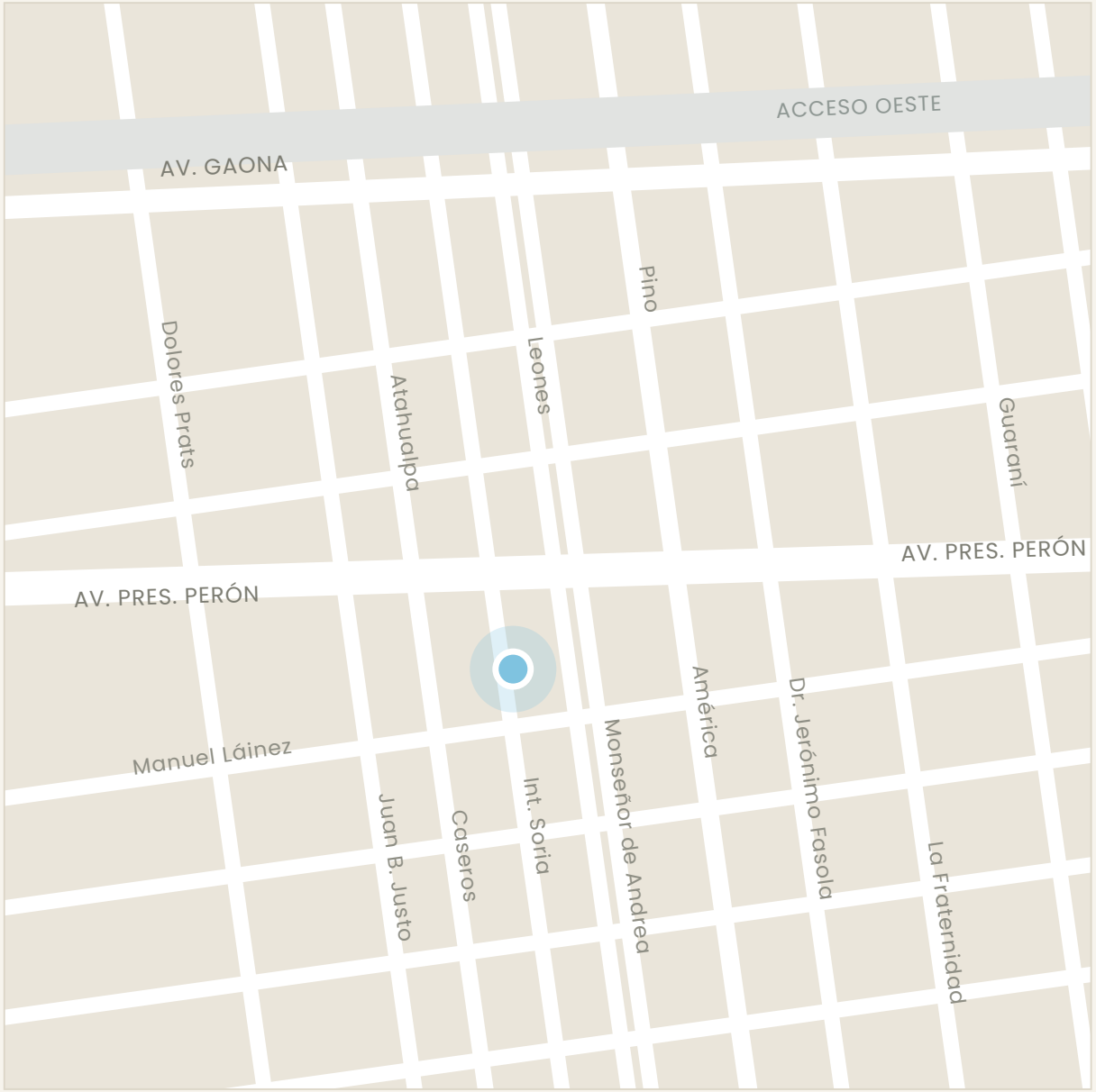


UBICACIÓN

En el corazón de Haedo

Sobre Int. Soria, entre Av. Pres. Perón y Manuel Láinez: una zona consolidada, tranquila y a pocos minutos de todo.

- Rápido acceso a Av. Gaona, Av. Rivadavia y Acceso Oeste.
- A minutos del centro de Haedo y de Ramos Mejía.
- Cercanía a centros de salud, shopping y metrobus.
- Comercios de cercanía en todo el entorno inmediato.



INT. SORIA 857 · HAEDO · PARTIDO DE MORÓN

Imágenes y plantas de carácter ilustrativo, no contractual. Medidas y superficies aproximadas sujetas a proyecto definitivo.



ACCESO

Los detalles de todos los días

Frente de líneas limpias, cerramiento de madera y verde en el ingreso. Hall con ascensor a todos los niveles.

- Cocheras en planta baja.
- Iluminación exterior y parquización de ingreso.

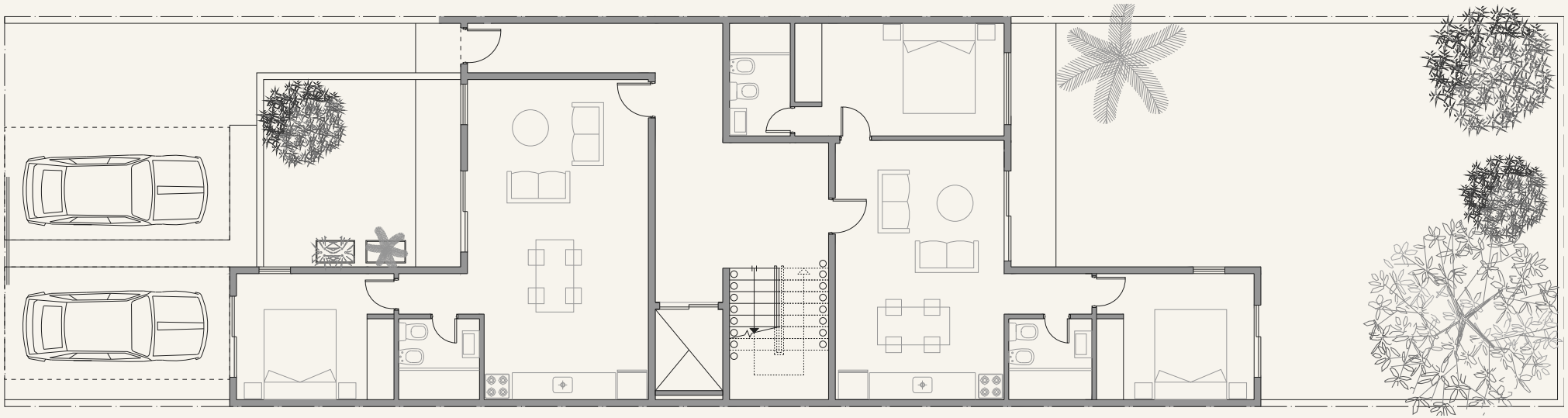
Imágenes y plantas de carácter ilustrativo, no contractual. Medidas y superficies aproximadas sujetas a proyecto definitivo.

DISTRIBUCIÓN

Planta baja

Cinco niveles: planta baja con dos departamentos y cocheras, tres pisos de tres unidades cada uno y un cuarto piso con terraza propia.

2 DEPARTAMENTOS + 2 COCHERAS

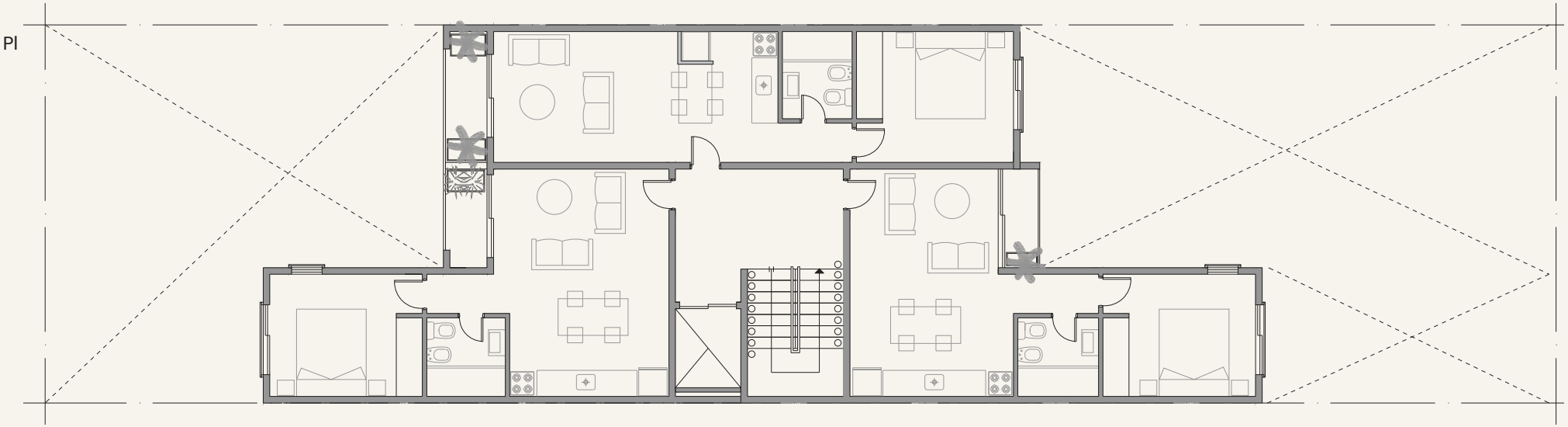


Imágenes y plantas de carácter ilustrativo, no contractual. Medidas y superficies aproximadas sujetas a proyecto definitivo.

DISTRIBUCIÓN

1º · 2º · 3º *piso*

3 UNIDADES DE 2 AMBIENTES

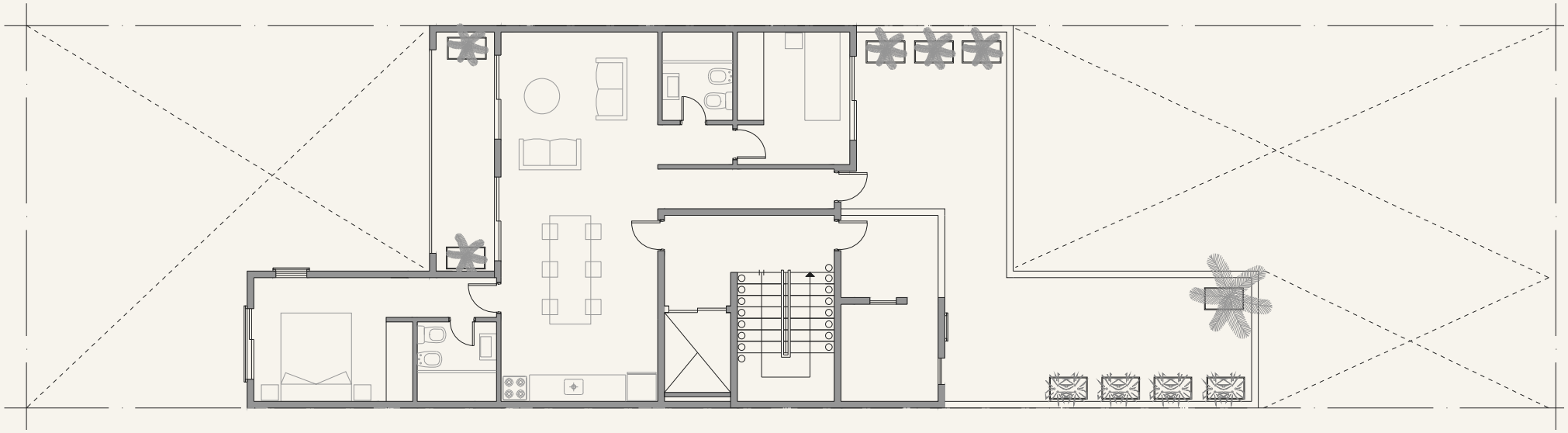


Imágenes y plantas de carácter ilustrativo, no contractual. Medidas y superficies aproximadas sujetas a proyecto definitivo.

DISTRIBUCIÓN

4º piso

1 UNIDAD DE 3 AMBIENTES



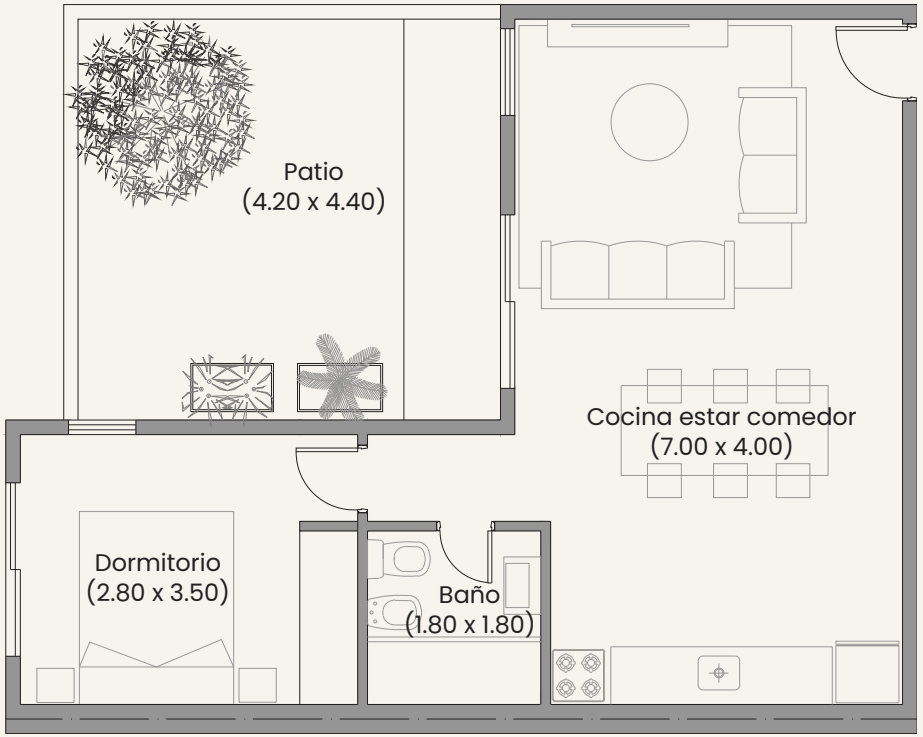
Imágenes y plantas de carácter ilustrativo, no contractual. Medidas y superficies aproximadas sujetas a proyecto definitivo.

PLANTA BAJA

Unidad 1

2 AMBIENTES

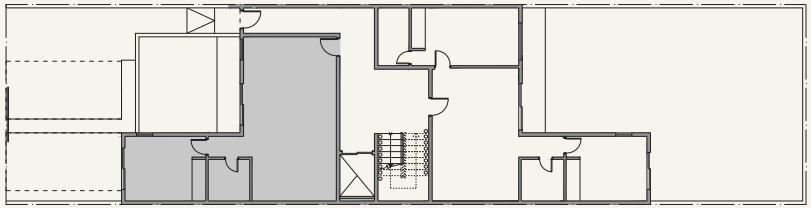
67,50 M2 TOTALES



SUPERFICIES

Superficie cubierta	48,00 m2
Superficie patio	19,50 m2
Superficie total	**67,50 m2**

UBICACIÓN EN LA PLANTA



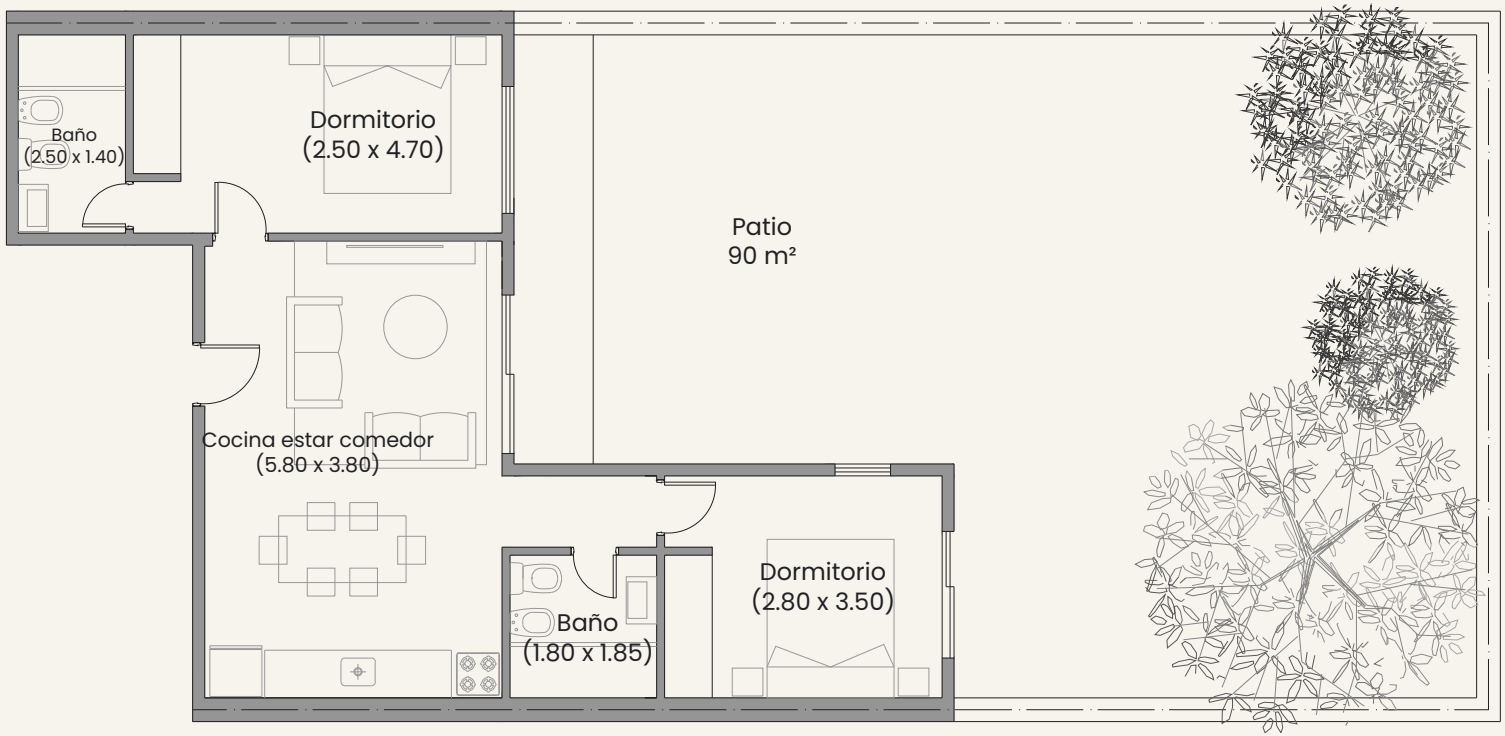
Imágenes y plantas de carácter ilustrativo, no contractual. Medidas y superficies aproximadas sujetas a proyecto definitivo.

PLANTA BAJA

Unidad 2

3 AMBIENTES

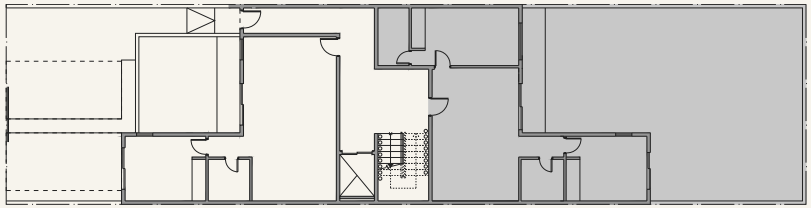
149,00 M2 TOTALES



SUPERFICIES

Superficie cubierta	59,00 m2
Superficie patio	90,00 m2
Superficie total	**149,00 m2**

UBICACIÓN EN LA PLANTA

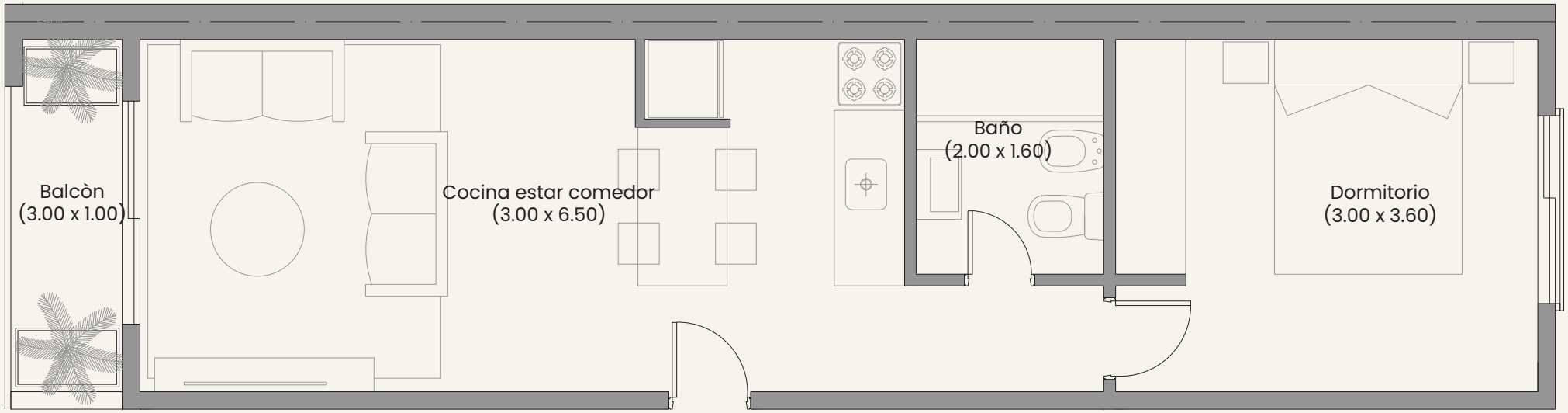


Imágenes y plantas de carácter ilustrativo, no contractual. Medidas y superficies aproximadas sujetas a proyecto definitivo.

Unidad 3

2 AMBIENTES

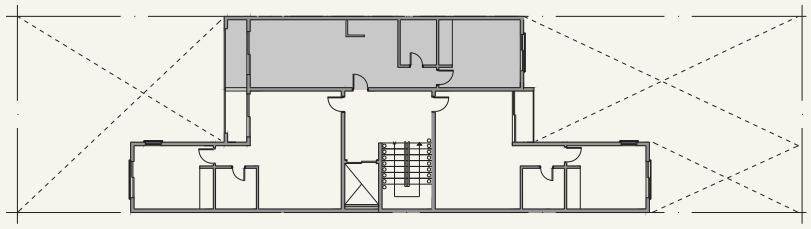
42,50 M2 TOTALES



SUPERFICIES

Superficie cubierta	39,50 m2
Superficie balcón	3,00 m2
Superficie total	**42,50 m2**

UBICACIÓN EN LA PLANTA

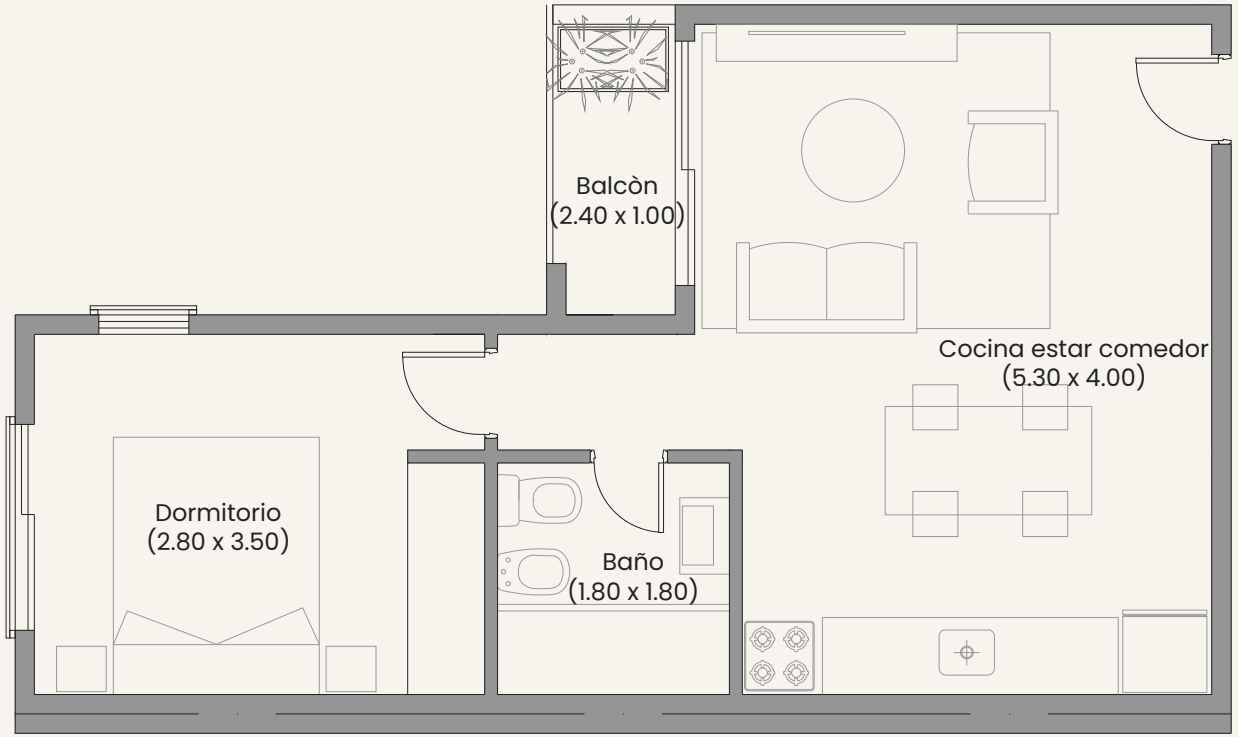


Imágenes y plantas de carácter ilustrativo, no contractual. Medidas y superficies aproximadas sujetas a proyecto definitivo.

Unidad 4

2 AMBIENTES

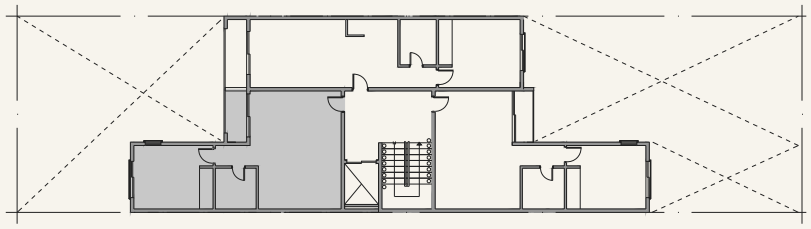
42,00 M2 TOTALES



SUPERFICIES

Superficie cubierta	39,50 m2
Superficie balcón	2,50 m2
Superficie total	**42,00 m2**

UBICACIÓN EN LA PLANTA

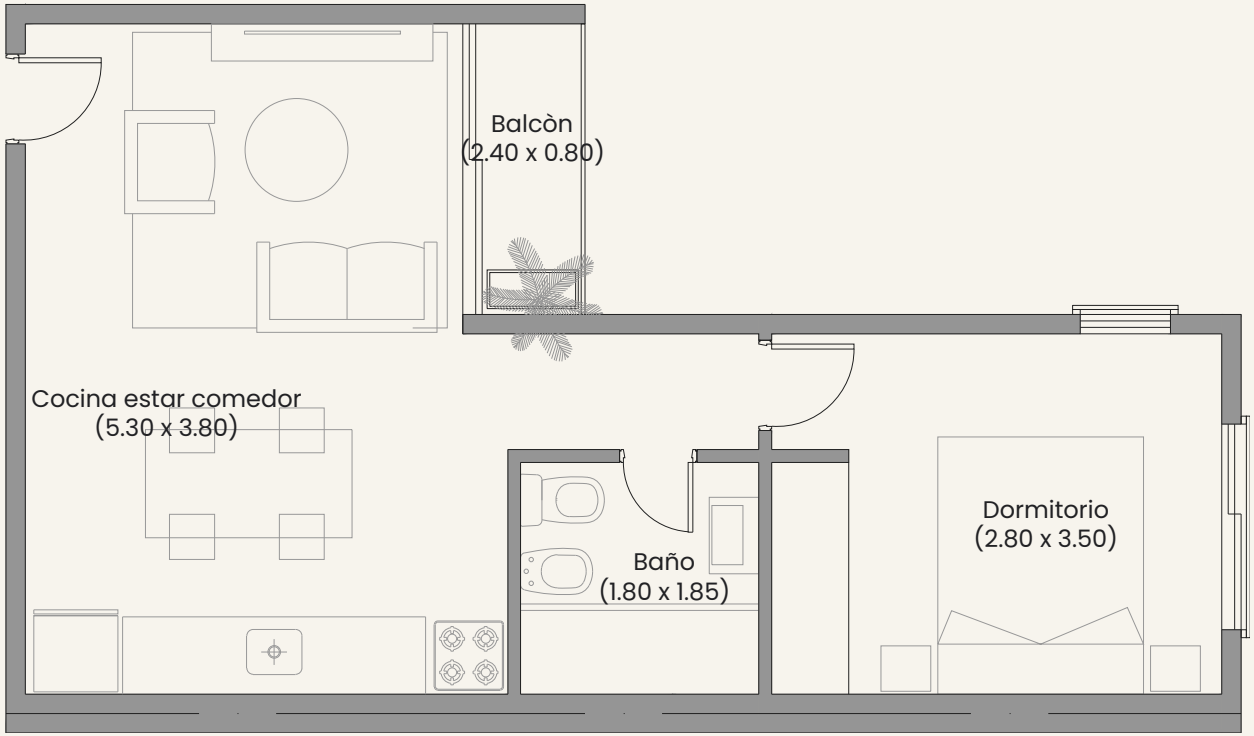


Imágenes y plantas de carácter ilustrativo, no contractual. Medidas y superficies aproximadas sujetas a proyecto definitivo.

Unidad 5

2 AMBIENTES

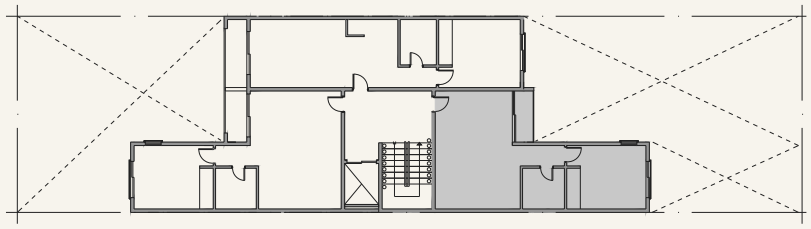
40,40 M2 TOTALES



SUPERFICIES

Superficie cubierta	38,50 m2
Superficie balcón	1,90 m2
Superficie total	**40,40 m2**

UBICACIÓN EN LA PLANTA



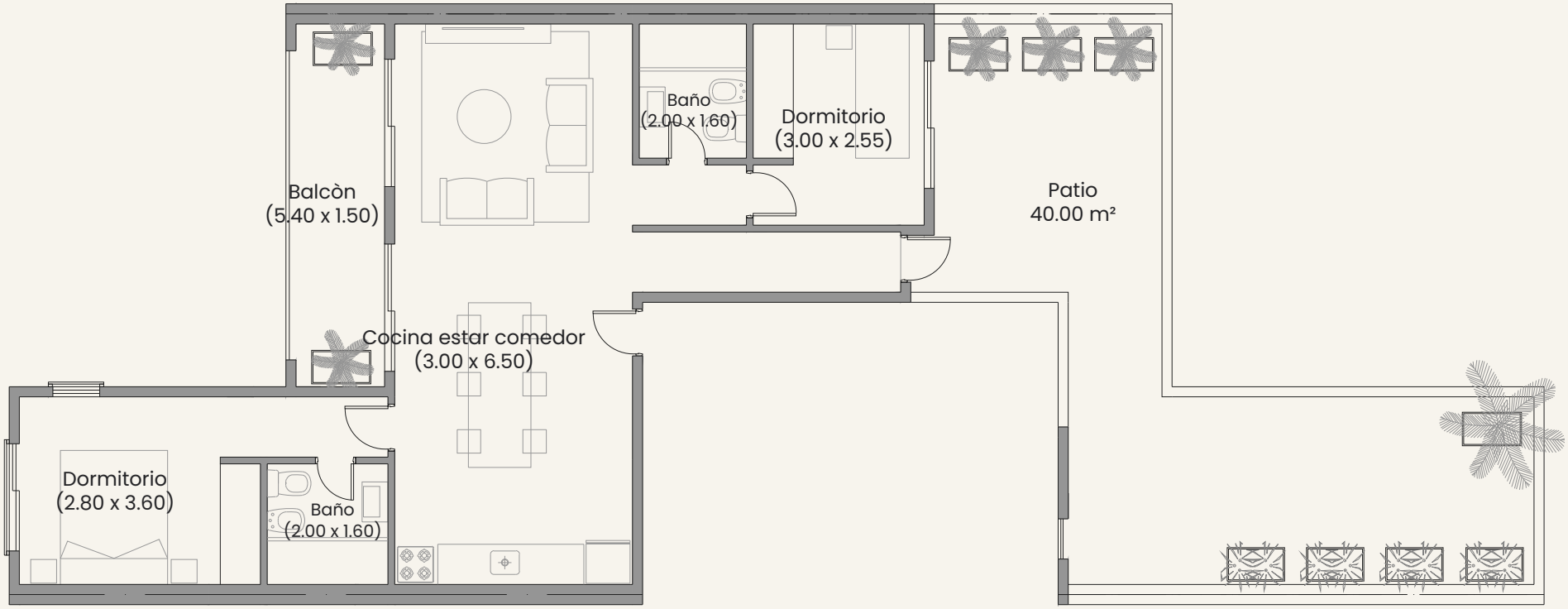
Imágenes y plantas de carácter ilustrativo, no contractual. Medidas y superficies aproximadas sujetas a proyecto definitivo.

4° PISO

Unidad 6

3 AMBIENTES

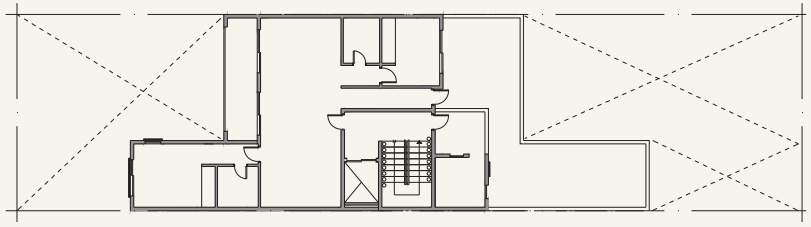
117,20 M2 TOTALES



SUPERFICIES

Superficie cubierta	69,00 m2
Superficie balcón	8,20 m2
Superficie patio	40,00 m2
Superficie total	**117,20 m2**

UBICACIÓN EN LA PLANTA



Imágenes y plantas de carácter ilustrativo, no contractual. Medidas y superficies aproximadas sujetas a proyecto definitivo.



Imágenes y plantas de carácter ilustrativo, no contractual. Medidas y superficies aproximadas sujetas a proyecto definitivo.